

LANÇAMENTO



urban**mares**

O MAR CHAMA



O mar chama

para trocar o som do trânsito
pelo som das ondas
e o asfalto cinza pelo céu azul.



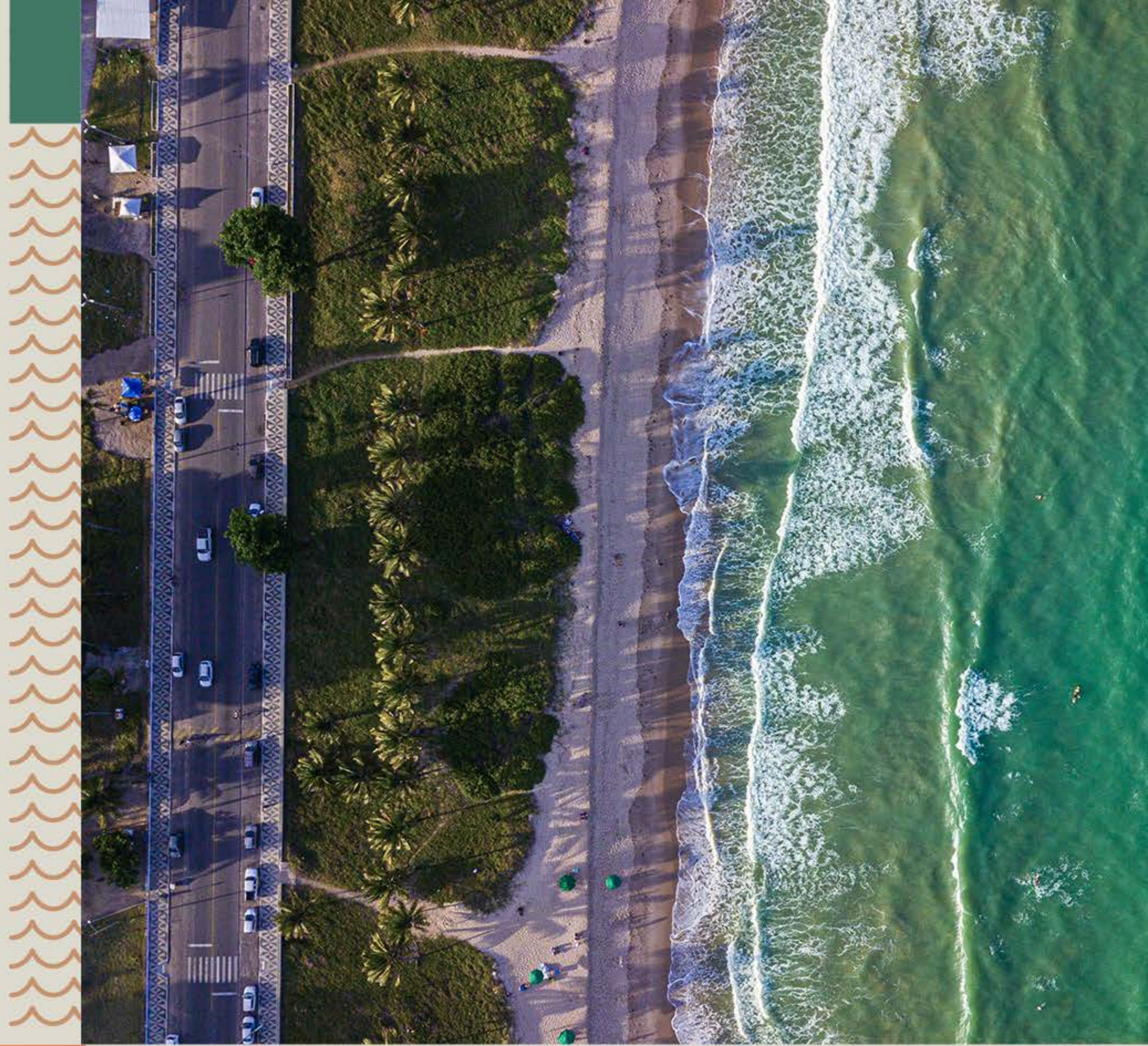
Seja bem-vindo ao Urban Mares.

O empreendimento feito para você viver
uma vida tranquila à beira-mar de Intermares.

Intermares espera você.

O mar é a trilha sonora.

Quando você quiser ver o pôr do sol
mais bonito da região,
a praia do Jacaré está ali pertinho.





Atenda ao chamado da sua praia.

Se sua praia é aventura, seu lugar também é em Intermares. O bairro é conhecido por atrair muitos adeptos do surf e do kite surf. Venha descobrir por que.



A sua praia é ter vista definitiva para a **tranquilidade.**



Duas piscinas

na cobertura com
rooftop lounge.





Beach Lounge





Bicicletário Storage Caiaques





O mar também chama pra você olhar pra dentro.

Se lá fora o oceano dá as boas-vindas,
é dentro que você encontra a boa vida.



Sandra Moura, arquiteta.

Formada pela Universidade Federal da Paraíba, especialista em Estruturas Metálicas e Light Design, Pós-Graduação pela Universidade Paulista em Construção Sustentável pelo Green Building Council Brasil, Pós em HBC - Healthy Building Certificate, Pós-Graduação em Psicologia Positiva: Ciência do Bem-Estar e Autorrealização pela PUCRS, Pós-Graduanda em Neuroarquitetura pelo IPOG, entre outros.

Com arquitetura no padrão Sandra Moura, um apartamento em conceito aberto, perfeito para você abrir os braços para o que há de melhor.

Aptos de

66 a **156** m²

2, 3 ou 4 quartos com suíte

Cozinha e sala de jantar
em **conceito aberto**

28 unidades

1 ou **2** vagas na garagem

WC de serviço em todos os pavimentos

Rouparia em todos os pavimentos





Sala Apto Sul ou Norte



Suíte Apto Nascente Sul



Suíte Apto Sul ou Norte

Sala Apto Nascente Sul



Sacada Apto Nascente Sul



Sala Apto Nascente



Cozinha Apto Sul ou Norte



Pavimento Térreo



Apartamentos Garden com **156m²**

Apenas 2 unidades

Nascente norte e sul

Cozinha, sala de estar e jantar em conceito aberto

3 quartos sendo 2 suítes

Spa privativo

Lavabo

WC social reversível

Área privativa de lazer nascente

Redário lateral

Área de serviço

2 vagas de garagem com
acesso direto ao apartamento



Pavimentos Tipo

Apartamentos de **66m²** a **70m²**

Norte e Sul

Cozinha, sala de estar e jantar em conceito aberto

2 quartos - 2 suítes

Varanda gourmet

WC social reversível

Área de serviço



Pavimentos Tipo

Apartamento de **82m²** e **83m²**

Nascente norte, nascente sul e nascente

3 Quartos - 2 Suítes

Lateral norte ou sul

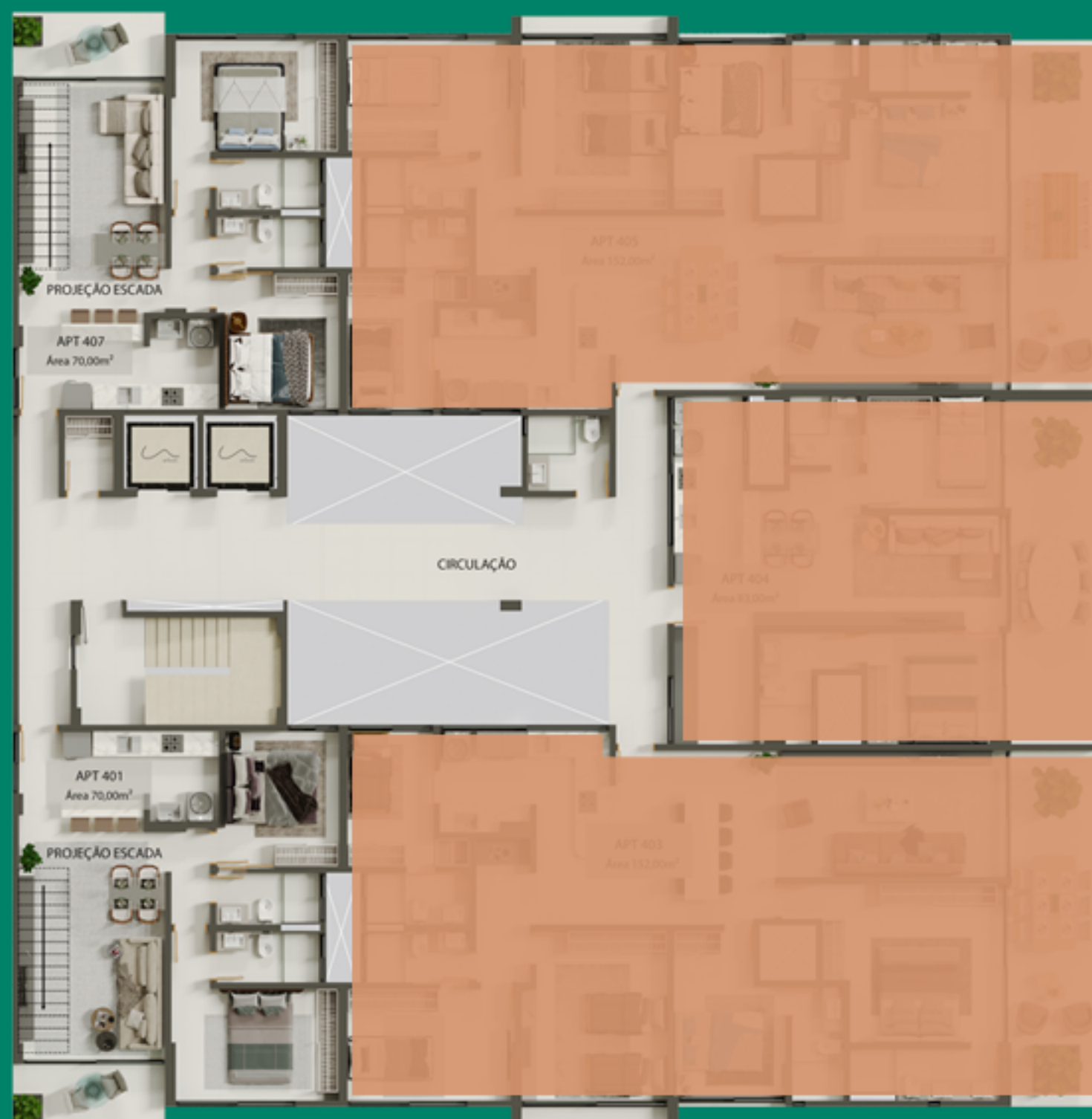
Cozinha, sala de estar e jantar em conceito aberto

Varanda Gourmet com 12m² Frente Mar

WC social reversível

Área de serviço

Planta inferior



Planta superior



Pavimento 4

Apartamentos cobertura **duplex de 115,47m²**

Norte e Sul

Lateral norte ou sul

Cozinha, sala de estar e jantar
em conceito aberto

2 quartos - 2 suítes

Varanda gourmet

WC social reversível

Área de serviço



Pavimento 4

Apartamento de **83m²**

Nascente

Cozinha, sala de estar e jantar em conceito aberto

3 quartos - 2 suítes

Varanda gourmet 12m²

WC social reversível

Área de serviço



Pavimento 4

Apartamentos de **152m²**

Nascente norte, nascente sul

Cozinha, sala de estar e jantar em conceito aberto

4 quartos - 3 suítes

Varanda gourmet com 18,65m² Frente Mar

WC social reversível

Área de serviço

DCE com WC



Cobertura com Lounge Pool e duas piscinas

Quando bater a dúvida entre o mar e a piscina,
lembre que você pode ter os dois.

E em todo caso, o sol estará ali pertinho, para você.



urban

83 9 9366 2316

Saiba mais +

vivaurban.com.br





vivaurban.com.br

RI - REGISTRO DE INCORPORAÇÃO URBAN MARES

R - 03 - 37273 em 06/12/2021